

# Melrose

## Melrose - Sommerhaus im englischen Stil

Kleines Sommerhaus im original englischen Stil mit besonderen Details – wie z.B. originellen Türöffnern, glasteilenden Sprossen und einem Seitenfenster, das zu öffnen ist.

Der Aufbau ist dank der einfachen Elementkonstruktion in kurzer Zeit zu zweit zu leisten. Die Gartenhäuser der Englischen Serie sind in naturbelassener Ausführung erhältlich.

- Sehr stabile Konstruktion durch Element-Rahmenbauweise
- Dach- und Fußbodenelemente aus 19 mm Massivholz
- Wandfenster beliebig positionierbar
- Sicherheitsglas
- Vollständiger Bausatz inklusive Dachpappe zur Ersteindeckerung.



Mit dem FSC®-Warenzeichen werden Produkte ausgezeichnet, für deren Herstellung Holz aus umwelt- und sozialverträglich bewirtschafteten Wäldern verwendet wird, unabhängig zertifiziert nach den strengen Richtlinien des FSC.

**LEICHTER AUFZUBAUEN**  
*vorgefertigte Elemente*  
**FACILES À MONTER**  
*panneaux pré assemblés*

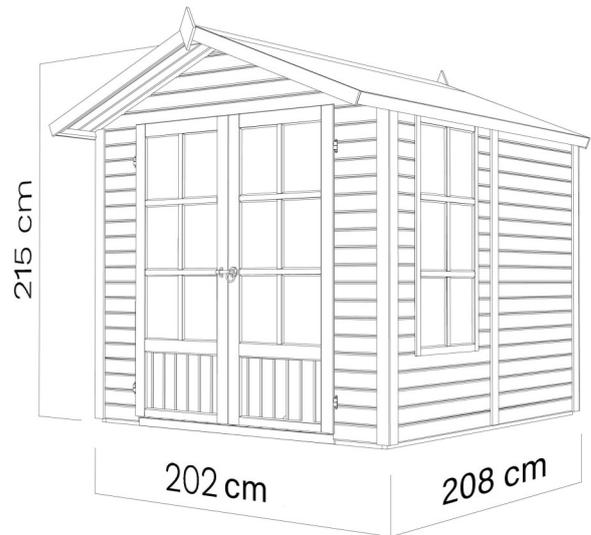
Behandlung: UNBEHANDELT



Einfache Elementbauweise  
Inkl. Fußboden

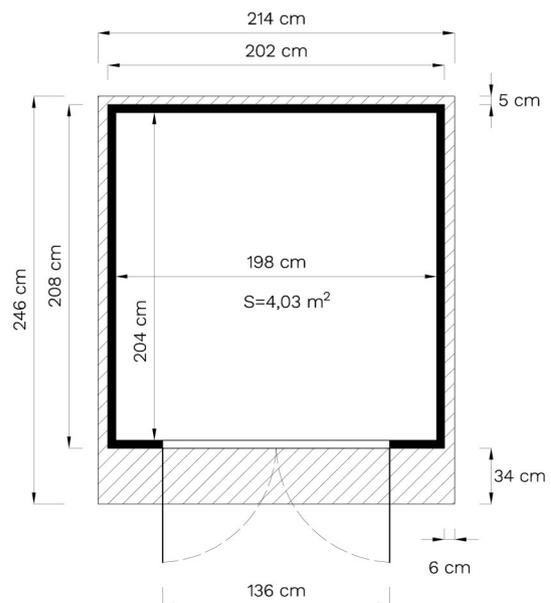
## Technische Daten

Grundmaß	202 × 208 cm
Fläche	4,19 m <sup>2</sup>
Fußbodenstärke	19 mm
Rahmen	28 × 56 mm
Türöffnung (B × H)	136 × 165 cm
Umbauter Raum	8,1 m <sup>3</sup>
Wandstärke	19 mm
Außenwandfläche	14,53 m <sup>2</sup>
Dachstärke	19 mm
Dachfläche	5,43 m <sup>2</sup>
Dachneigung	23 °
Schneelast	0,85 kN/m <sup>2</sup>
Packmaße	205 × 117 x×57 cm
Gewicht	261 kg



## Hinweise für Fundament und Bodenplatte

Ein sorgfältig eben ausgerichtetes Fundament ist Voraussetzung für das passgenaue Zusammenfügen der Elemente und damit einen einwandfreien Aufbau. Die Fußbodenelemente einschließlich der Elementenrahmung müssen vor dem Aufbau von unten und an den Seiten mit Holzschutzmittel zweifach behandelt werden. Gegen aufsteigende Feuchtigkeit kann der Boden auch durch Unterlegen der Folienstreifen oder Granulatpads geschützt werden. Staunässe ist hierbei zu vermeiden.



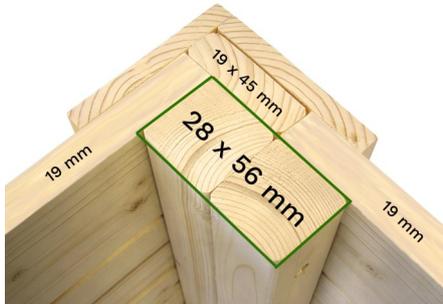
## Leichter Aufbau



Fußbodenelemente von unten behandeln, zusammenlegen, umdrehen und mit einer Wasserwaage ausrichten.

## Konstruktionszeichnung

Vollständige Elementrahmenbauweise. Alle Teile einschließlich Fußboden und Dachelemente werden werksseitig vorgefertigt, so dass der Aufbau in kurzer Zeit durchgeführt werden kann.



Extra stabile Elementverbindungen durch gedoppelte umlaufende Rahmung.



## Hinweise für das Dach und die Fenstermontage

Dem Bausatz ist eine Standard-Dachpappe zur Ersteindeckung beigelegt.

Um das Eindringen von Nässe zu vermeiden und um eine feste Verbindung mit den Sprossen zu gewährleisten, muss für die Montage der Glasscheiben auf die Ränder der Glasscheiben Silikon aufgetragen werden.



Standard-Dachpappe zur Ersteindeckung

## Innenansicht und Details



## Behandlung mit Holzschutz

Damit das Holz sich nicht verzieht, vergraut und keine Fäulnisschäden auftreten, sind Wände und weitere Massivholzteile von innen mit offenporiger Holzlasur zweifach zu behandeln. Unbehandelte Produkte müssen von außen mit geeigneten Holzlasuren vollständig behandelt werden.

Schnittflächen und Stirnholzflächen müssen durch zweifaches Streichen mit dem jeweiligen Decklack versiegelt werden.

Damit Sie lange Freude an Ihrem Gartenprodukt haben, ist spätestens alle zwei Jahre der Schutzanstrich zu prüfen und ggf. zu wiederholen.



Behandlung: unbehandelt

## Wichtige Hinweise

Holz ist ein lebendiger Rohstoff, der sich den Witterungsbedingungen anpasst. Kleine Risse, Verdrehungen, Harzaustritt und Farbveränderungen sind natürlich.

Bitte prüfen Sie regelmäßig den Holzschutz und die Schraubverbindungen.

Im Falle einer ungenügenden Luftzirkulation an den Außenwänden, z. B. durch Bepflanzung direkt an der Wand, angrenzende Gebäude bzw. Gegenstände, kann es zu Feuchtigkeitsschäden kommen.

Eine ausreichende Belüftung des Gartenhauses durch regelmäßiges Öffnen der Tür gerade während feuchtkalter Witterungsperioden, ist unbedingt zu beachten.

Informationen zu den Garantiebedingungen sind dem Produkt beigelegt.

Technische Änderungen vorbehalten.

Alle Maße sind Circaangaben.

